

Naziv građevine: **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture**

Lokacija: Prisavlje 14, Zagreb

Razina razrade projekta: **Glavni projekt**

Naziv projekta: **Arhitektonski projekt obnove poslovnog objekta „Kockica“ – sanacija ravnih krovova**

Vrsta projekta: **RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA**
(NN 79/14, 41/15, 75/15)

Oznaka projekta: MMPI-KOCKICA

T.D.: 01-2017

Glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.

Projektanti: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.
Jakov Ahel, dipl.ing.arh.
Hrvoje Bilandžić, dipl.ing.arh.

Projektanti suradnici : Tina Galešić, mag.ing.arch.
Mirka Škudar, mag.ing.arch.

Mjesto i datum: Zagreb, svibanj 2017.

Izradio: **S.P.A.C.E. d.o.o.**
Miljenko Kukić, direktor

POPIS PROJEKATA

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

I. ARHITEKTONSKI PROJEKT

S.P.A.C.E. d.o.o., Velebitska 123, Split
glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.
O.P.: MMPI-KOCKICA
T.D.: 01-2017

II. PROJEKT GRAĐEVINSKO-FIZIKALNIH SVOJSTAVA GRAĐEVINE

3K - d.o.o., Ul. Grada Vukovara 62b, Zagreb
projektant: mr.sc. Ranko Keindl, dipl.ing.građ.
O.P.: MMPI-KOCKICA
T.D.: 3K – 417 001-1F

SADRŽAJ

MAPA 1

1. OPĆI DIO

- 1.1. Rješenje o imenovanju Glavnog projektanta
- 1.2. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata, Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.
- 1.3. Imenovanje projektanta arhitektonskog projekta
- 1.4. Izjava o primijenjenim zakonima i pravilnicima
- 1.5. Isprava o primijenjenim mjerama zaštite od požara
- 1.6. Isprava o primijenjenim mjerama održavanja građevine
- 1.7. Dopuštenje Ministarstva kulture za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara

2. TEHNIČKI OPIS

- 2.1. Analiza postojećeg stanja
- 2.2. Građevinske mjere
- 2.3. Rekonstrukcija ovojnice grijanog prostora izolacijom krova
- 2.4. Zaštita od požara
- 2.5. Uvjeti održavanja

3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

4. NACRTI

1.01.	Postojeće i novo stanje - tlocrt 2. kata	1:100
1.02.	Postojeće i novo stanje - tlocrt 11. kata, tlocrt krova	1:100
1.03.	Postojeće stanje - presjek 1-1	1:100
1.04.	Novo stanje - presjek 1-1	1:100
1.05.	Postojeće i novo stanje - presjek 2-2	1:100
1.06.	Detalj D10 – Novo stanje	1:5
1.07.	Detalj D11 – Novo stanje	1:5
1.08.	Detalj D15 – Novo stanje	1:5
1.09.	Detalj D16 – Novo stanje	1:5

5. TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO – OBRITNIČKIH RADOVA

1. OPĆI DIO

1.1. IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

kojim se Miljenko Kukić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt,
tvrtka S.P.A.C.E. d.o.o., Velebitska 123, HR-21000 Split, OIB 37520681602

IMENUJE

glavnim projektantom

za izradu:

**glavnog projekta – Radovi prema čl. 5 Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima
(NN 79/14, 41/15, 75/15)**

za građevinu:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb

sukladno odredbi članka 52. Zakona o gradnji (NN 153/13), a temeljem ugovora o izradi
projektne dokumentacije.

Imenovani arhitekt upisan je u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 3968, i danom
upisa 03.12.2013..g.

Investitor:
GLAVNI TAJNIK MINISTARSTVA
Dražen Ivanušec



1.2. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/13-01/ 3968
Urbroj: 505-13-1
Zagreb, 12. prosinca 2013. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željko Andrašić, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis MILJENKO KUKIĆ, dipl.ing.arh., ZAGREB, PALINOVEČKA 19D, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **MILJENKO KUKIĆ**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **3968**, s danom upisa **03.12.2013.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, MILJENKO KUKIĆ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

MILJENKO KUKIĆ, dipl.ing.arh., podnio je dana 29.11.2013. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 03.12.2013. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

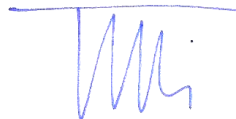
Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.



Dostaviti:

1. MILJENKO KUKIĆ, 10000 ZAGREB, PALINOVEČKA 19D
2. U Zbirku isprava Komore

1.3. IMENOVANJE PROJEKTANTA ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

kojim se Miljenko Kukić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt,
imenuje

PROJEKTANTOM

Za izradu:

glavnog projekta – Radovi prema čl. 5 Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15, 75/15)

za građevinu:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, Grad Zagreb

Imenovani arhitekt upisan je u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 3968, i danom upisa 03.12.2013..g.

Glavni projektant:

Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.

U Zagrebu, svibanj 2017.



1.4. IZJAVA O PRIMIJENJENIM ZAKONIMA I PRAVILNICIMA

kojom glavni projektant Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.,

IZJAVLJUJE

da je glavni projekt za građevinu:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, Grad Zagreb

broj tehničkog dnevnika:

01-2017

oznaka projekta:

MMPI-KOCKICA

izrađen u skladu sa **Zakonom o gradnji** (NN 153/13, 20/17) i **Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima** (NN 79/14, 41/15, 75/15), te da za izvođenje radova u skladu sa glavnim projektom nije potreban akt kojim se odobrava građenje.

Glavni projektant:

Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.

 **MILJENKO KUKIĆ**
dipl.ing.arh.
OVLASŦENI ARHITEKT
A 3568

1.5. ISPRAVA O PRIMIJENJENIM MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA

kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu za građevinu:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, Grad Zagreb

broj tehničkog dnevnika:

01-2017

oznaka projekta:

MMPI-KOCKICA

predviđene mjere zaštite od požara, za sve projektom predviđene radove kojima se povećava energetska učinkovitost objekta, u skladu sa **Zakonom o zaštiti od požara** (NN 92/10) i **Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara** (NN 029/2013) te svim ostalim pravilnicima određenim Zakonom i važećim hrvatskim propisima i normama.

Glavni projektant:
Miljenko Kukić, dipl. ing. arh.



1.6. ISPRAVA O PRIMIJENJENIM MJERAMA ODRŽAVANJA GRAĐEVINE

kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu za građevinu:

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, Grad Zagreb

broj tehničkog dnevnika:

01-2017

oznaka projekta:

MMPI-KOCKICA

predviđene mjere unapređenja temeljnih zahtjeva za građevinu - energetske svojstava građevine u skladu sa **Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17)**, te svim ostalim pravilnicima određenim Zakonom i važećim hrvatskim propisima i normama.

Glavni projektant:
Miljenko Kukić, dipl. ing. arh.

MILJENKO KUKIĆ
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3998

1.7. DOPUŠTENJE MINISTARSTVA KULTURE ZA OBAVLJANJE POSLOVA NA ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/12-03/0337
Urbroj: 532-04-01-02/4-12-4
Zagreb, 13. prosinca 2012.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Jakova Ahela, dipl. ing. arh. iz Zagreba, na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se **Jakovu Ahelu, dipl. ing. arh. iz Zagreba** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. toč. 3.** Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i to **izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da ovlaštteni arhitekt Jakov Ahel, dipl. ing. arh. iz Zagreba ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Jakov Ahel, dipl. ing. arh. iz Zagreba dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Po pravomoćnosti ovoga rješenja Jakov Ahel, dipl. ing. arh. iz Zagreba upisat će se u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **2003.**

Obrazloženje

Jakov Ahel, dipl. ing. arh. iz Zagreba podnio je Ministarstvu kulture zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz članka 2. st. 1. toč. 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priloženi su preslika diplome Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu od 7. lipnja 2002., preslika Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od 21. rujna 2009., Popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, Opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima Jakova Ahela, dipl. ing. arh. Iz Zagreba zatraženo je stručno mišljenje Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu.

Stručno je povjerenstvo na temelju priložene dokumentacije i pozitivnog mišljenja Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu od 21. studenoga 2012., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. st. 1. toč. 3. Pravilnika.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK MINISTRICE



Zlatko Uzelac

Dostavlja se:

1. Jakov Ahel, dipl. ing. arh., AKTIS PROJEKT d.o.o., 10000 Zagreb, Istarska 42 (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

2. TEHNIČKI OPIS

2.1. Analiza postojećeg stanja

Poslovna zgrada Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (MMPI) popularno nazvana „Kockica“ locirana je na adresi Prisavlje 14. Predmetna zgrada je uredske namjene koja radi od 07:00-17:00 h te u njoj boravi oko 365 zaposlenika. Uz Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture predmetnu poslovnu zgradu koristi Ministarstvo turizma, dok garažu uz poslovnu zgradu koristi Hrvatski sabor, koji je ujedno i vlasnik iste. Navedena garaža nije predmet ove obnove.

Zgrada posjeduje svojstvo kulturnog dobra, utvrđeno rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa:UP-I-612-08/08-06/0234 od 14.05.2008., upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod registarskim brojem Z-3677 (Narodne novine br. 120/12), te bez prethodne suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela nije dozvoljeno provoditi preinake na vizualnom identitetu građevine. Predložene građevinske mjere će respektirati vanjski izgled objekta te će poštivati pravila struke pri sanaciji ovako specifičnog objekta.

Na temelju ovog Glavnog projekta odabrat će se izvođač putem Javne nabave. Odabrani izvođač treba biti pravna osoba s dopuštenjem Ministarstva kulture za obavljanje radova na kulturnom dobru. Izvođač se, u slučaju potrebe, obavezuje izraditi uzorke i na iste ishoditi suglasnost nadležnog Konzervatorskog zavoda Grada Zagreba.

Predmetna zgrada nalazi se na katastarskoj čestici 4853/11 u katastarskoj općini Zagreb Centar. Zgrada predstavlja osobito vrijedno djelo hrvatske arhitekture, autora Ive Vitića.

Zgrada je visoka cca 45 m tj. 12 nadzemnih etaža s ukopanom strojarnicom koja nije dio ukupne površine grijanog prostora, od kojih razizemlje, prizemlje i 1. kat zauzima baza položena u smjeru istok zapad, dok etaže od 2. kata (uvučena etaža) do 10 kata (odnosno krovnog 11. kata) pripadaju tornju.

Čitav prostor zgrade ima jedinstvenu namjenu (osim malog dijela u kojem se nalazi restoran, te se zbog toga prostor promatra kao cjelina) – uredski prostor u kojem rade zaposlenici Ministarstva mora, prometa i infrastrukture (MMPI) i Ministarstva turizma (MT).

Glavni ulaz se nalazi na sjeveru, u objekt se pristupa s platoa preko centralno postavljenog stubišta okomitog na bazu, te se ulazi na razinu prizemlja. Ophod oko zatvorenog dijela na ovoj razini tvori trijem niže razine (razizemlja) koja je vizualno dostupnija s juga, s nasipa.

Generalno, krovovi su unatoč određenim (nužnim) mjerama održavanja (sanacije dijela ravnog krova na koti +42,25 m) u prilično lošem stanju i potrebna je hitna rekonstrukcija ravnih krovova.

Na zgradi je najveći nedostatak, u građevinskom smislu, nedostatak toplinske izolacije i loša svojstva postojeće, te loša hidroizolacija ravnog krova (uočena su zadržavanja vode na krovu iznad 1. kata).

Ravni krov iznad 1. kata za završnu oblogu ima betonske kulir ploče (4 cm) na cementnom mortu, hidroizolaciji i porobetonu (5 cm) na betonu za pad iznad armirano betonske ploče. Prisustvo vode u izoliranim zonama ukazuje da je došlo do slijeganja slojeva te je iste potrebno sanirati. Naime, potrebno je korigirati pad te se isti zahvat može napraviti samo rekonstrukcijom ravnog krova. Na krovu iznad 10. kata (izlaz 11. servisnog kata) je po zatečenoj situaciji već bila uočena potreba za sanacijom, no ona je izvedena

samo djelomično, uz rub 11. kata. Nakon sanacije nema naznaka prodora vode, no zahvat je obuhvaćao samo saniranje hidroizolacije no ne i povećanje toplinskih kvaliteta zgrade.

Koncepcija i oblikovanje

Zgrada društveno-političkih organizacija, kolokvijalno Kockica, znana i pod imenom Zgrada ministarstava, završena je 1968. da bi bila sjedište Centralnog komiteta Saveza komunista Hrvatske, Saveza omladine Hrvatske i Glavnog odbora Socijalističkog saveza radnog naroda Hrvatske.

Ivo Vitić je projekt započeo 1961. nakon osvajanja prvog plasmana na natječaju.

U unutrašnjem oblikovanju su uz njega sudjelovali i Raul Goldoni (staklo), Jagoda Buić (tapiserija), Dušan Džamonja i Stevan Luketić (reljefi), Edo Murtić i Zlatko Prica (mozaici)

Ostvareno djelo je doseglo najvišu razinu vještine njenih autora kao i ambicije naručitelja da avangardnom, jasnom i modernom slikom predstavi socijalističko samoupravno društvo.

Mjerilom i proporcijama jasno definirana, idealnih modernističkih proporcija, odmjerena, a dominantna, nezaobilazni je znak, *landmark* sjeverne savske obale.

Monumentalnost je ostvarena jasnom kompozicijom masa, robusnom materijalizacijom beton brutom i jednostavnim ritmovima horizontalnog korpusa i superponirane kocke.

Pristup horizontalnoj bazi s dvoranama, restoranom i bibliotekom ostvaren je preko lebdeće platforme do koje se lagano uspinje široko i plitko stubište koje prisavsku suburbanu zbrku ceremonijalno uzdiže do hrama političke moći.

Nad bazom lebdi kocka u kojoj su kabineti i saloni – stvarni centar moći.

Volumeni i plohe su artikulirani apstraktno pa se ne može razabrati broj katova ni drugi sumjerljivi elementi i zato, u pomanjkanju uspostavljenog mjerila, zgrada djeluje mnogo većom nego što doista jest.

Monumentalnost i ceremonijalnost postignute su beskompromisno unutar stilskih kriterija visoke moderne i ta dosljednost i vještina predstavljaju visoki domet naše arhitekture i likovnosti.

2.2. Građevinske mjere

Vanjsku ovojnici grijanog prostora predmetne zgrade u sadašnjim gabaritima čine: podovi prema tlu, vanjski zidovi, ravni krovovi iznad grijanog prostora, zid prema negrijanom stubištu i otvori u vanjskim zidovima.

Predmetnu zgradu kao i pojedine građevinske elemente vanjske ovojnice danas karakteriziraju:

- elementi ovojnice s vrlo neujednačenim toplinskim i fizikalnim karakteristikama,
- energetska svojstva zgrade koja su nedostatna u odnosu na danas važeće tehničke propise iz područja toplinske zaštite zgrada i učinkovitog korištenja energije.

Kod ravnih krovova je uočen problem loše hidroizolacije te nedovoljne toplinske izolacije. Nužna je temeljita sanacija ravnih krovova.

2.3. Rekonstrukcija ovojnice grijanog prostora izolacijom krova

Slojevi ravnih krovova su nezadovoljavajućih toplinsko izolacijskih i hidroizolacijskih svojstava. U vrijeme kada je zgrada građena, za toplinsku izolaciju ravnih krovova koristio se porobeton, koji je na ovoj zgradi debljine

od samo 5,0 cm, što nikako ne zadovoljava današnje potrebe za toplinskom izolacijom. Ravni krovovi 1.kata i 10.kata ne funkcioniraju niti po pitanju hidroizolacije, budući da je primjetno zadržavanje vode za vrijeme oborina, a na krovu iznad 10. kata je došlo do procurijevanja vode, zbog čega je na jednom dijelu tog krova napravljena sanacija hidroizolacije.

Predviđeno je da se svi slojevi postojećih ravnih krovova (iznad 1. kata i 10. kata – RK1 i RK2) uklone do porobetona, te da se izvedu novi slojevi koji bi se sastojali od parne brane, toplinske izolacije od mineralne vune debljine 25 cm, hidroizolacije te završnog sloja od kulir ploča, koji bi bio identičan postojećem završnom sloju. Strehe iznad 1. kata se izoliraju s 5 cm mineralne vune (strehe su iznad vanjskog prostora), kako bi se zadržala postojeća visina nadozida na rubovima krova. Kamena klupčica na rubovima krova iznad 1. kata će se zamijeniti novom kamenom klupčicom.

2.8. Zaštita od požara

Svi građevni proizvodi koji se ugrađuju u građevinu zadovoljavaju zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema Prilogu 2, Tablica 7 – Krovovi, Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 029/2013), sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5.

U postojećem stanju ne postoji adekvatna zaštita čelične konstrukcije od požara i korozije, te je objekt projektiran kao jedna požarna zona i nije spriječeno širenje požara između katova, što nije predmet projekta obnove. Isto je potrebno uzeti u obzir kada dodje do temeljite rekonstrukcije objekta.

2.9. Uvjeti održavanja

Vlasnik građevine odgovoran je za njezino održavanje. Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje ugrađenih materijala i opreme tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, te unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu.

U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

Održavanje građevine te poslove praćenja stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevine, utvrđivanje potrebe za obavljanje popravaka građevine i druge slične stručne poslove, vlasnik građevine mora povjeriti osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za obavljanje tih poslova posebnim zakonom.

Praćenje stanja građevine, godišnji (periodični) pregled građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevine, utvrđivanje potreba za obavljanje popravaka građevine i druge slične stručne poslove može obavljati samo diplomirani inženjer i inženjer odgovarajuće struke s položenim stručnim ispitom.

Vlasnik, odnosno korisnik građevine dužan je voditi knjigu održavanja u koju unose podatke o kontrolnim ispitivanjima, o kontrolnim pregledima i mjerama koje treba preduzeti za saniranje uočenih nedostataka. Vlasnik, odnosno korisnik građevine dužan je svake godine osigurati sredstva za održavanje građevine.

Prilikom svih održavanja potrebno je držati se uputstava o održavanju proizvođača.

3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

PRIMIJEJENI PROPISI I NORME

- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15)
- Zakon o normizaciji (NN 80/2013)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 80/13, 14/14) i na temelju čl. 26 tog Zakona preuzeti pravilnici
- Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.gl. 21/90)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15, 75/15)
- Pravilnik o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koji građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
- Pravilnik o načinu i postupcima gospodarenja otpadom koji sadrži azbest (NN 42/07)
- Pravilniku o izradi procjene opasnosti (NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09)
- Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izlaganja azbestu (NN 40/07)
- Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (NN 39/06)
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 48/14, 150/14)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti u zgradama (NN 128/15)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- HRN ISO 9836 - Standardi za svojstva zgrada – Definiranje i proračun površina i prostora (ISO 9836:2011) - Performance standards in building – Definition and calculation of area and space indicators (ISO 9836:2011)
- HRN EN 13501-1 - Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 1. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja reakcije na požar (EN 13501-1:2007+A1:2009) - Fire classification of construction products and building elements -- Part 1: Classification using data from reaction to fire tests (EN 13501-1:2007+A1:2009)
- HRN EN 13501-5 - Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 5. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja izloženosti krovova požaru izvana (EN 13501-5:2005+A1:2009) - Fire classification of construction products and building elements -- Part 5: Classification using data from external fire exposure to roofs tests (EN 13501-5:2005+A1:2009)
- ETAG 004, 03/00, 06/08, EXTERNAL THERMAL INSULATION COMPOSITE SYSTEMS WITH RENDERING

POPIS HRVATSKIH NORMI I DRUGIH TEHNIČKIH SPECIFIKACIJA KOJE UPUĆUJU NA ZAHTJEVE KOJE, U SVEZI S TOPLINSKOM ZAŠTITOM, TREBAJU ISPUNITI TOPLINSKO-IZOLACIJSKI GRAĐEVNI PROIZVODI ZA ZGRADE

- HRN EN 13162:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od mineralne vune (MW) -- Specifikacija (EN 13162:2012) Thermal insulation products for buildings -- Factory made mineral wool (MW) products -- Specification (EN 13162:2012)
- HRN EN 13163:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog polistirena (EPS) -- Specifikacija (EN 13163:2012) - Thermal insulation products for buildings -- Factory made expanded polystyrene (EPS) products -- Specification (EN 13163:2012)
- HRN EN 13164:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS) -- Specifikacija (EN 13164:2012)- Thermal insulation products for buildings -- Factory made extruded polystyrene foam (XPS) products -- Specification (EN 13164:2012)
- HRN EN 13165:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od tvrde poliuretanske pjene (PUR) -- Specifikacija (EN 13165:2012)- Thermal insulation products for buildings -- Factory made rigid polyurethane foam (PU) products -- Specification (EN 13165:2012)
- HRN EN 13166:2012 - Toplinsko izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od fenolne pjene (PF) -- Specifikacija (EN 13166:2012)- Thermal insulation products for buildings -- Factory made phenolic foam (PF) products -- Specification (EN 13166:2012)
- HRN EN 13167:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ćelijastog (penastog) stakla (CG) -- Specifikacija (EN 13167:2012) - Thermal insulation products for buildings -- Factory made cellular glass (CG) products -- Specification (EN 13167:2012)
- HRN EN 13168:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvene vune (WW) -- Specifikacija (EN 13168:2012) -Thermal insulation products for buildings -- Factory made wood wool (WW) products -- Specification (EN 13168:2012)
- HRN EN 13169:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog perlita (EPB) -- Specifikacija (EN 13169:2012) -Thermal insulation products for buildings -- Factory made expanded perlite board (EPB) products -- Specification (EN 13169:2012)
- HRN EN 13170:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog pluta (ICB) -- Specifikacija (EN 13170:2012) Thermal insulation products for buildings -- Factory made products of expanded cork (ICB) -- Specification (EN 13170:2012)
- HRN EN 13171:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od drvenih vlakana (WF) -- Specifikacija (EN 13171:2012) -Thermal insulation products for buildings Factory made wood fibre (WF) products -- Specification (EN 13171:2012)
- HRN EN 13172:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi -- Vrednovanje sukladnosti (EN 13172:2012) - Thermal insulation products -- Evaluation of conformity (EN 13172:2012)
- HRN EN 14314:2013 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za instalacije u zgradama i industriji -- Tvornički izrađeni proizvodi od fenolne pjene (PF) -- Specifikacija (EN 14314:2009+A1:2013)
- HRN EN 14315-1:2013 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Proizvodi od prskane krute poliuretanske (PUR) i poliizocijanuratne (PIR) pjene oblikovani na mjestu primjene -- 1. dio: Specifikacija za sustav prskane krute pjene prije ugradnje (EN 14315-1:2013)
- HRN EN 14318-1:2013 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Proizvodi od injektirane krute poliuretanske (PUR) i poliizocijanuratne (PIR) pjene oblikovani na mjestu primjene -- 1. dio:

Specifikacija za sustav injektiranja krute pjene prije ugradnje (EN 14318-1:2013)

- HRN EN 14319-1:2013 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za instalacije u zgradama i industriji -- Proizvodi od krute poliuretanske (PUR) i poliizocijanuratne (PIR) pjene oblikovani na mjestu primjene -- 1. dio: Specifikacije za sustav injektiranja krute pjene prije ugradnje (EN 14319-1:2013)

- HRN EN 14320-1:2013 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za instalacije u zgradama i industriji -- Proizvodi od prskane krute poliuretanske (PUR) i poliizocijanuratne (PIR) pjene oblikovani na mjestu primjene -- 1. dio: Specifikacija za sustav prskane krute pjene prije ugradnje (EN 14320-1:2013) HRN EN 15732:2012 - Proizvodi ispunjeni laganim punjenjem i toplinsko-izolacijski proizvodi za primjenu u građevinarstvu (CEA) – Proizvodi od lakoagregatne ekspanzirane gline (LWA) (EN 15732:2012)

- HRN EN 16069:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi za zgrade -- Tvornički izrađeni proizvodi od polietilenske pjene (PEF) -- Specifikacija (EN 16069:2012)

- HRN EN 13172:2012 - Toplinsko-izolacijski proizvodi -- Vrednovanje sukladnosti (EN 13172:2012) Thermal insulation products -- Evaluation of conformity (EN 13172:2012)

- HRN EN 1745:2012 - Zidovi i proizvodi za zidanje -- Metode određivanja toplinskih svojstava (EN 1745:2012) -Masonry and masonry products -- Methods for determining thermal properties (EN 1745:2012)

NORME ZA ISPITIVANJE NA KOJE UPUĆUJE PROPIS

- HRN EN 674:2005 - Staklo u graditeljstvu – Određivanje koeficijenta prolaska topline (U-vrijednost) -- Metoda sa zaštićenom vrućom pločom (EN 674:1997)

- HRN EN 1026:2001 - Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

- HRN EN 12207:2001 - Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Razredba (EN 12207:1999)

- HRN EN ISO 12412-2:2004 - Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona -- Određivanje koeficijenta prolaska topline metodom vruće komore -- 2. dio: Okviri (EN 12412-2:2003)

- HRN EN ISO 12567-1:2002 - Toplinske značajke prozora i vrata -- Određivanje prolaska topline metodom vruće komore -- 1. dio: Prozori i vrata u cjelini (ISO 12567-1:2000; EN ISO 12567-1:2000)

- HRN EN 13829:2002 - Toplinske značajke zgrada -- Određivanje propusnosti zraka kod zgrada -- Metoda razlike tlakova (ISO 9972:1996, preinačena; EN 13829:2000)

TEHNIČKA SVOJSTVA I DRUGI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVNE PROIZVODE

(1) Građevni proizvodi koji se ugrađuju u zgradu u svrhu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite (u daljnjem tekstu: građevni proizvodi) moraju imati svojstva bitnih značajki propisanih posebnim propisom kojim su uređeni građevni proizvodi.

(2) Građevni proizvod može se ugraditi ako:

– je namijenjen za ugradnju u zgradu u svrhu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite,

– je za njega izdana izjava o svojstvima bitnih značajki građevnih proizvoda (dalje u tekstu: izjava o svojstvima) u skladu s posebnim propisom

– je propisno označen,

– ispunjava druge zahtjeve propisane posebnim propisima kojima se uređuje stavljanje na tržište odnosno stavljanje na raspolaganje na tržište građevnih proizvoda.

(3) Vrste građevnih proizvoda jesu:

– toplinsko-izolacijski građevni proizvodi,

– povezani sustavi za vanjsku toplinsku izolaciju (ETICS),

– zide i proizvodi za zidanje

(4) Građevni i drugi proizvodi koji se ugrađuju u zgradu u svrhu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite

proizvode se u tvornicama izvan gradilišta, te moraju biti međusobno usklađeni na način da nakon izvedbe osiguravaju ispunjavanje zahtjeva određenih važećim propisima.

(5) Ocjenjivanje sukladnosti toplinsko-izolacijskih građevnih proizvoda za zgrade provodi se na način uređen u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje područje građevnih proizvoda

ODRŽAVANJE ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU

(1) Održavanje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu mora biti takvo da se tijekom trajanja zgrade očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom zgrade i Tehničkim propisom o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15), te drugi zahtjevi koje zgrada mora ispunjavati u skladu s posebnim propisom donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji.

(2) Održavanje zgrade koja je izvedena odnosno koja se izvodi u skladu s prije važećim propisima u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu mora biti takvo da se tijekom trajanja zgrade očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom zgrade i propisima u skladu s kojima je zgrada izvedena.

(1) Održavanje zgrade u smislu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite podrazumijeva:

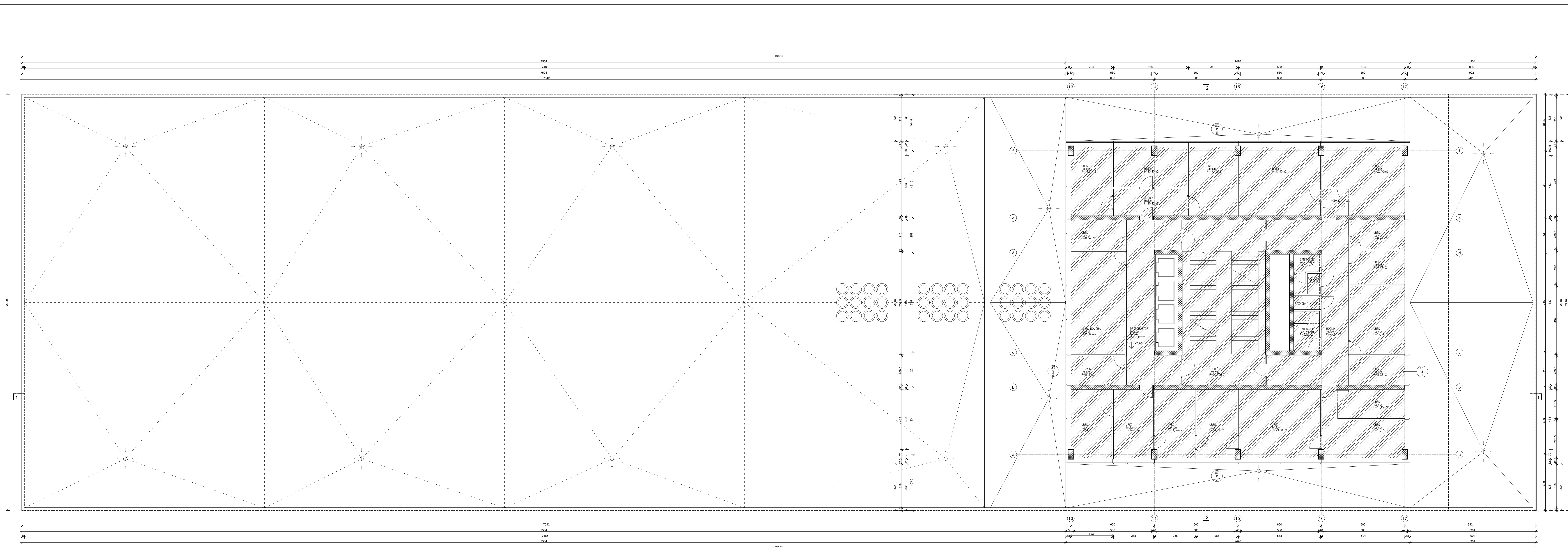
- pregled zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu u razmacima i na način određen projektom zgrade i/ili na način određen posebnim propisom donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji,
- izvođenje radova kojima se zgrada zadržava u stanju određenom projektom zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu i Tehničkim propisom o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15) odnosno propisom u skladu s kojim je zgrada izvedena.

(2) Ispunjavanje propisanih uvjeta održavanja zgrade dokumentira se u skladu s projektom zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, te:

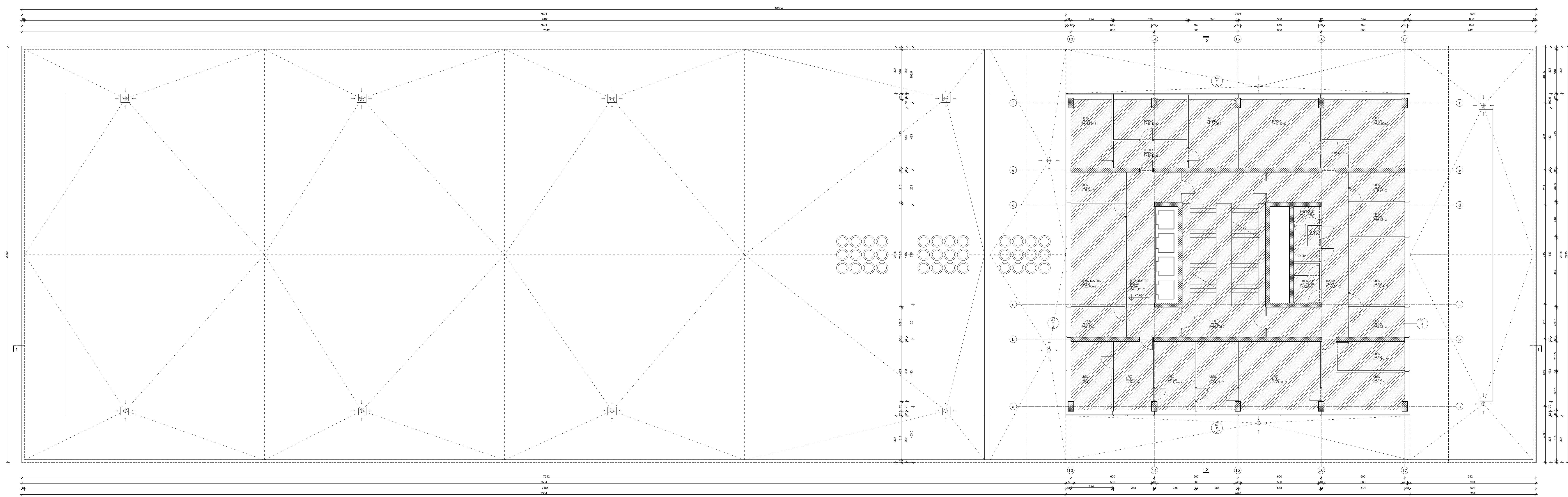
- izvješćima o pregledima i ispitivanjima zgrade i pojedinih njezinih dijelova,
- zapisima o radovima održavanja,
- na drugi prikladan način ako Tehničkim propisom o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15) ili posebnim propisom donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13) nije što drugo određeno. Za održavanje zgrade dopušteno je rabiti samo one građevne proizvode za koje je izdana isprava o sukladnosti prema posebnom propisu ili je uporabljivost dokazana u skladu s projektom zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu i Tehničkim propisom o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15).

4. NACRTI

1.01.	Postojeće i novo stanje - tlocrt krova iznad prvog kata	1:100
1.02.	Postojeće i novo stanje - tlocrt krova iznad 10. Kata	1:100
1.03.	Postojeće stanje - presjek 1-1	1:100
1.04.	Novo stanje - presjek 1-1	1:100
1.05.	Postojeće i novo stanje - presjek 2-2	1:100
1.06.	Detalj D10 – Novo stanje	1:5
1.07.	Detalj D11 – Novo stanje	1:5
1.08.	Detalj D15 – Novo stanje	1:5
1.09.	Detalj D16 – Novo stanje	1:5



POSTOJEĆE STANJE

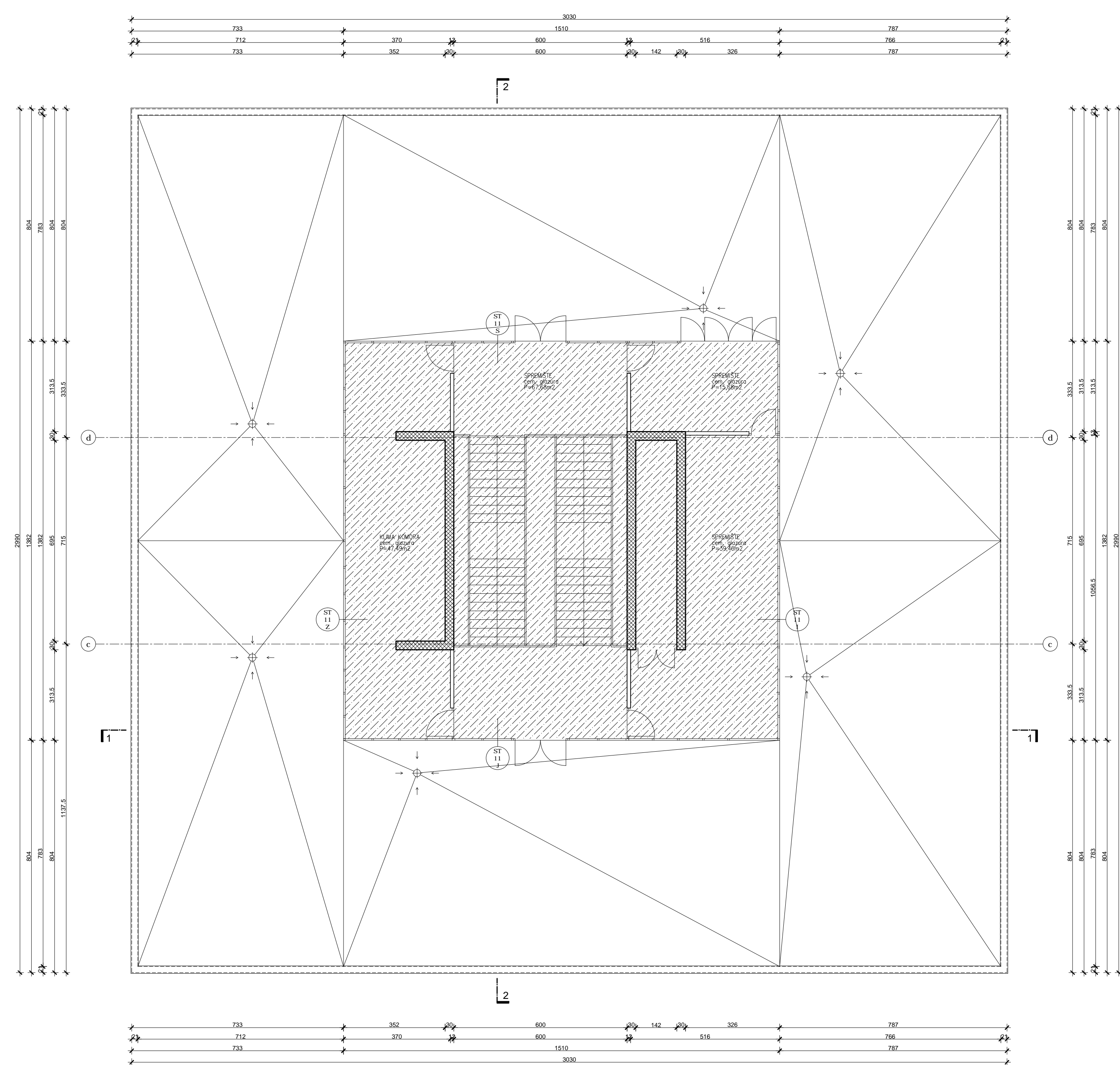


NOVO STANJE

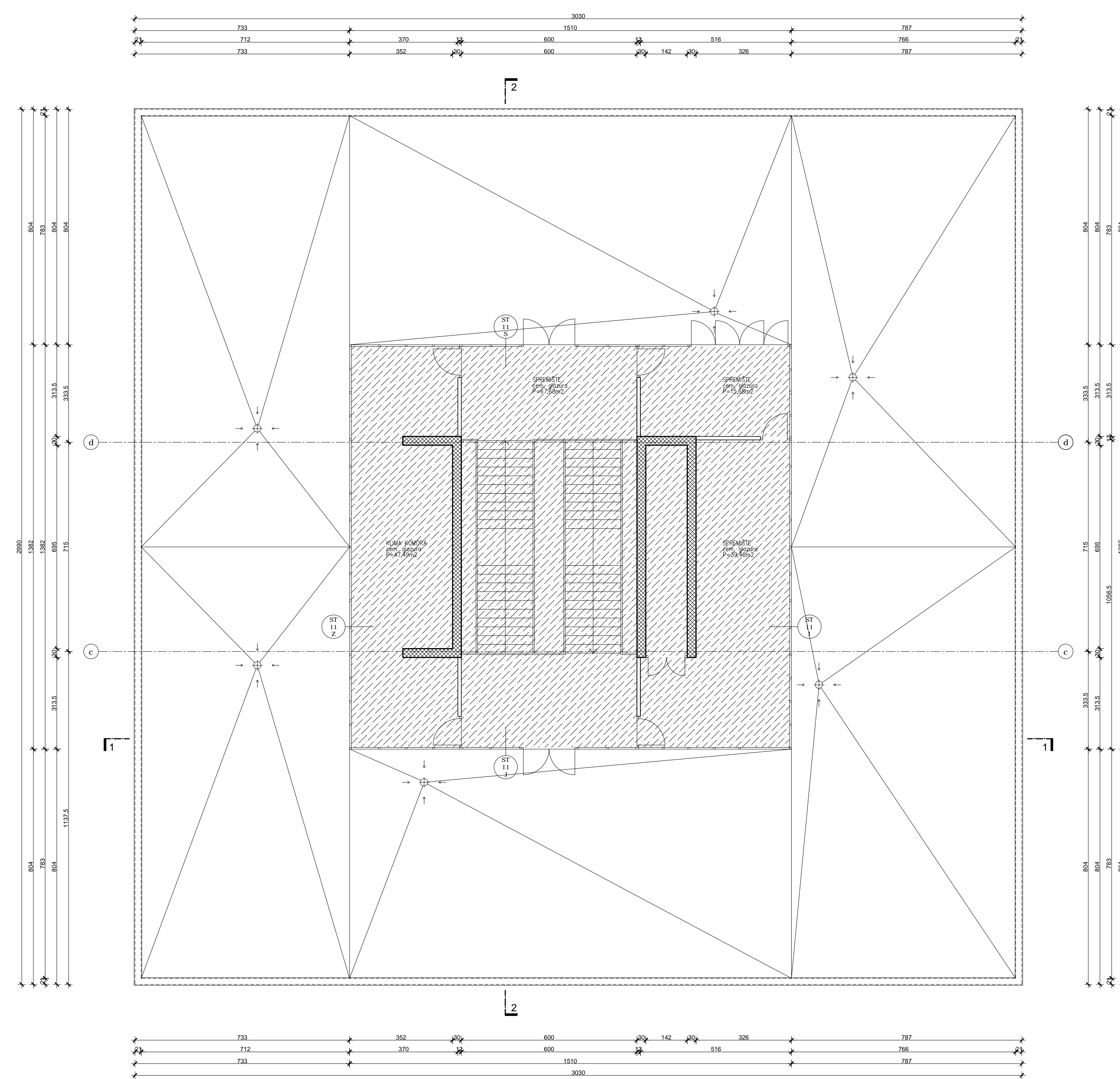
POSTOJEĆE I NOVO STANJE TLOCRT KROVA IZNAD 1. KATA

projektant: Miroslav Mura, prometa i inženjering, Pristavlje 14, Zagreb.
 investitor: Miroslav Mura, prometa i inženjering, Pristavlje 14, Zagreb, OIB: 22874815170.
 namjena projekta: Arhitektonski projekt obnove postojećeg objekta "Kockica" - izmjena namjene krova.
 vrsta objekta: Arhitektonski projekt.
 vrsta projekta: IZVOŠTENJE I PRAVILNICA O IZVOŠTENJIMA GRAĐEVINAMA I KROVIMA (NN 79/14, 42/15, 75/15).
 projektovani: S.P.A.C.E. d.o.o. Vaukova 123, HR-21000 Split.
 glavni projektant: Mjersko KJAK, dipl.ing. arh.
 projektant suradnik: Tina Čabčić, mag.ing. arch. Milica Štupić, mag.ing. arch. MARIJKA ČIČIĆ.
 datum: 01.2017.
 datum grafičkog prikaza: 01.2017.
 opis: Postojeće i novo stanje - tlocrt krova iznad 1. kata.
 mjerilo: 1:100.
 lista: 1.01.





TLOCRT 11. KATA



TLOCRT KROVA

POSTOJEĆE I NOVO
STANJE
TLOCRT KROVA
IZNAD 10. KATA

profesija: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristavje 14, Zagreb

investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristavje 14, Zagreb, OIB: 22874815170

način projekta: Arhitektonski projekat obnove postojećeg objekta "Kockica" - stanje prije rekonstrukcije

vrsta objekta: Arhitektonski projekat

vrsta projekta: IZŠTOVA PRIMA Č. 5 PRAVILNIKA O IZŠTOVAVANJIMA GRAĐEVINAMA I PLOŠTARIMA (NN 79/14, 42/15, 75/15)

projektant: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitka 123, HR-21000 Split

glavni projektant: Mjesno KJ/KC, dpl.ing.arh.

projektant: Mjesno KJ/KC, dpl.ing.arh. Jakić Alen, dpl.ing.arh. Hrvac Blažica, dpl.ing.arh.

projektant suradnik: Tina Čadež, mag.ing.arch. Miro Šušter, mag.ing.arch.

osnovni projekt: MARIJANOVIĆ

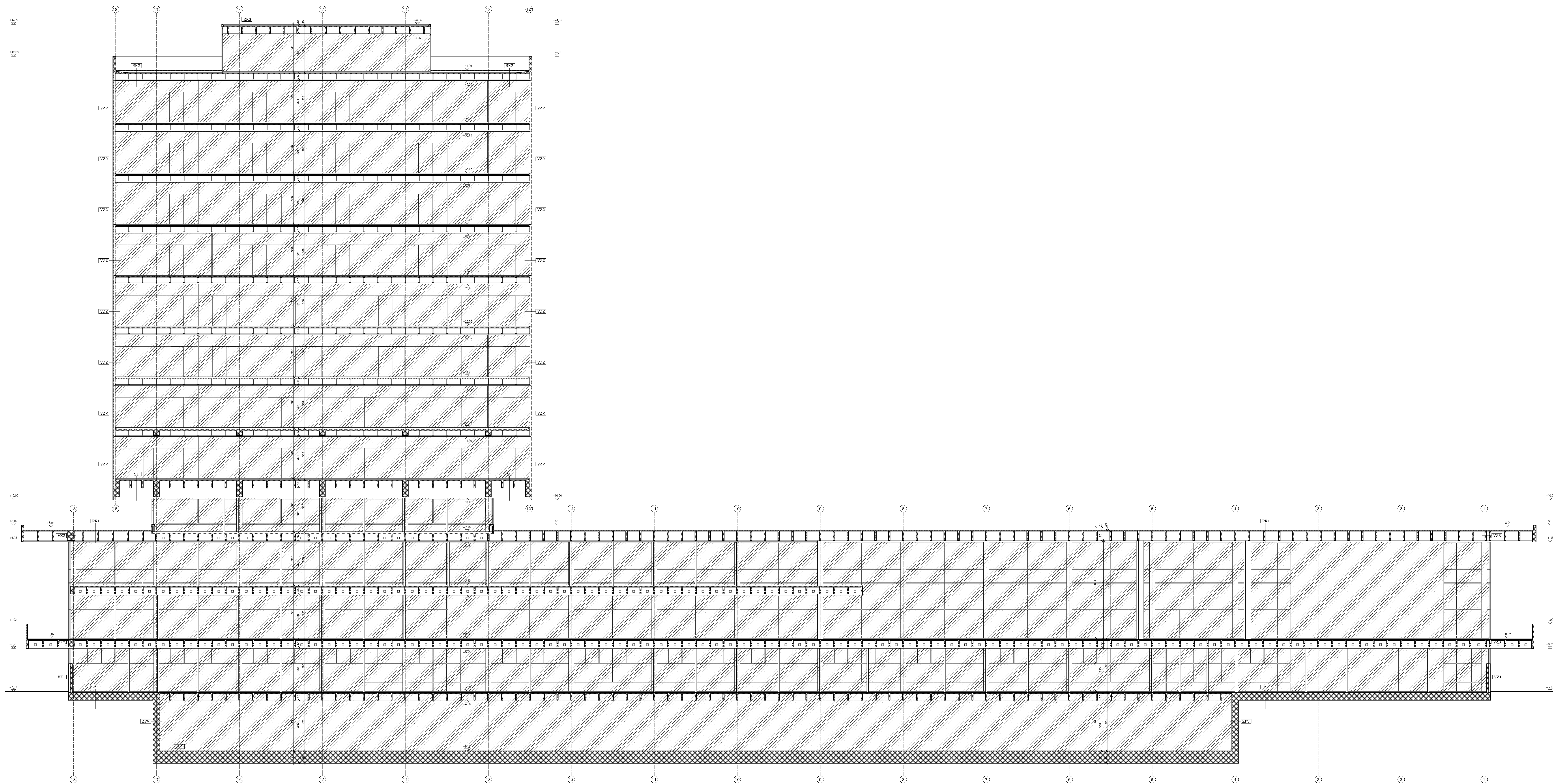
14. 01.2017

datum: svibanj 2017.

vrsta grafičkog prikaza: Postojeće i novo stanje, 1.000
 1.000

legenda: 1.000

graničnik prostor



POSTOJEĆE STANJE
PRESJEK 1-1

projektant:
 Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.
 Hrvoje Blandić, dipl.ing.arh.

projektant suradnik:
 Tina Čabčić, mag.ing.arch.
 Miroslav Šušter, mag.ing.arch.

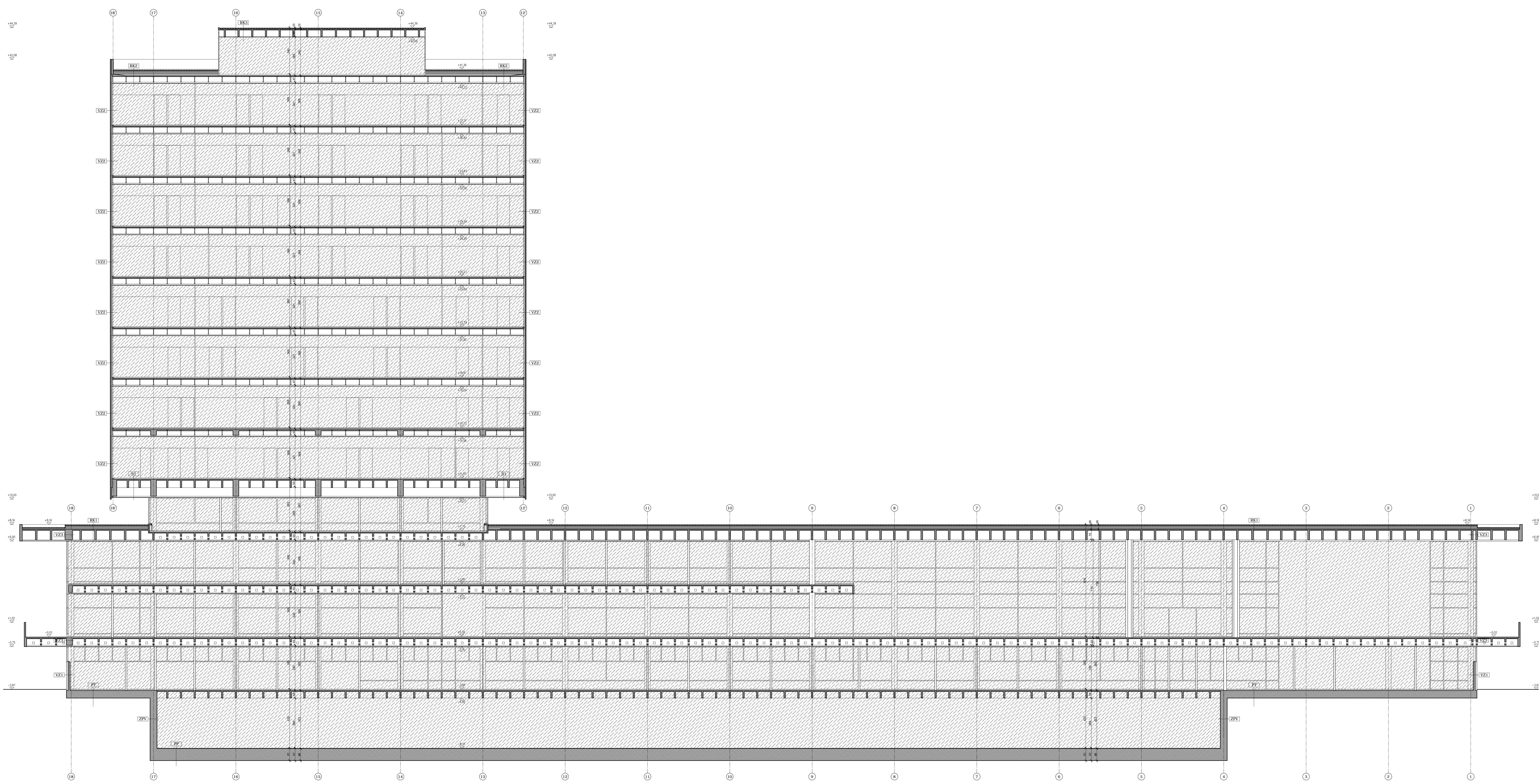
opisni projekt:
 MARIJAVOJVOĐICA

14.
 01-2017

datum:
 svibanj 2017.

vrsta građevnog projekta:
 Postojeće stanje -
 presjek 1-1

legenda:
 1:100
 1.03.



NOVO STANJE
PRESJEK 1-1

projekcija: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristaje 14, Zagreb

investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristaje 14, Zagreb, OIB: 22874815170

naslov projekta: Arhitektonski projekat obnove postojećeg objekta "Kockica" - izmještanje stambenih jedinica

ovlaštena osoba/instanca: Arhitektonski projekt

ovlaštenje projekta: IZDVOJENIM GRAĐEVINAMA I KADASTRA

projekcijski broj: S.P.A.C.E. d.o.o. Vaukova 123, HR-21000 Split

glavni projektant: Mještro Kiak, dpl.ing.arh.

projektant: Mještro Kiak, dpl.ing.arh. Jelovc Alen, dpl.ing.arh. Hrvoje Blazević, dpl.ing.arh.

projektant suradnik: Tina Čabčić, mag.ing.arch. Miro Štupar, mag.ing.arch.

osnovni projekt: MARIJAVOJNOVA

14. 01.2017

datum: svibanj 2017.

vrsta građevnog objekta: Novo stanje

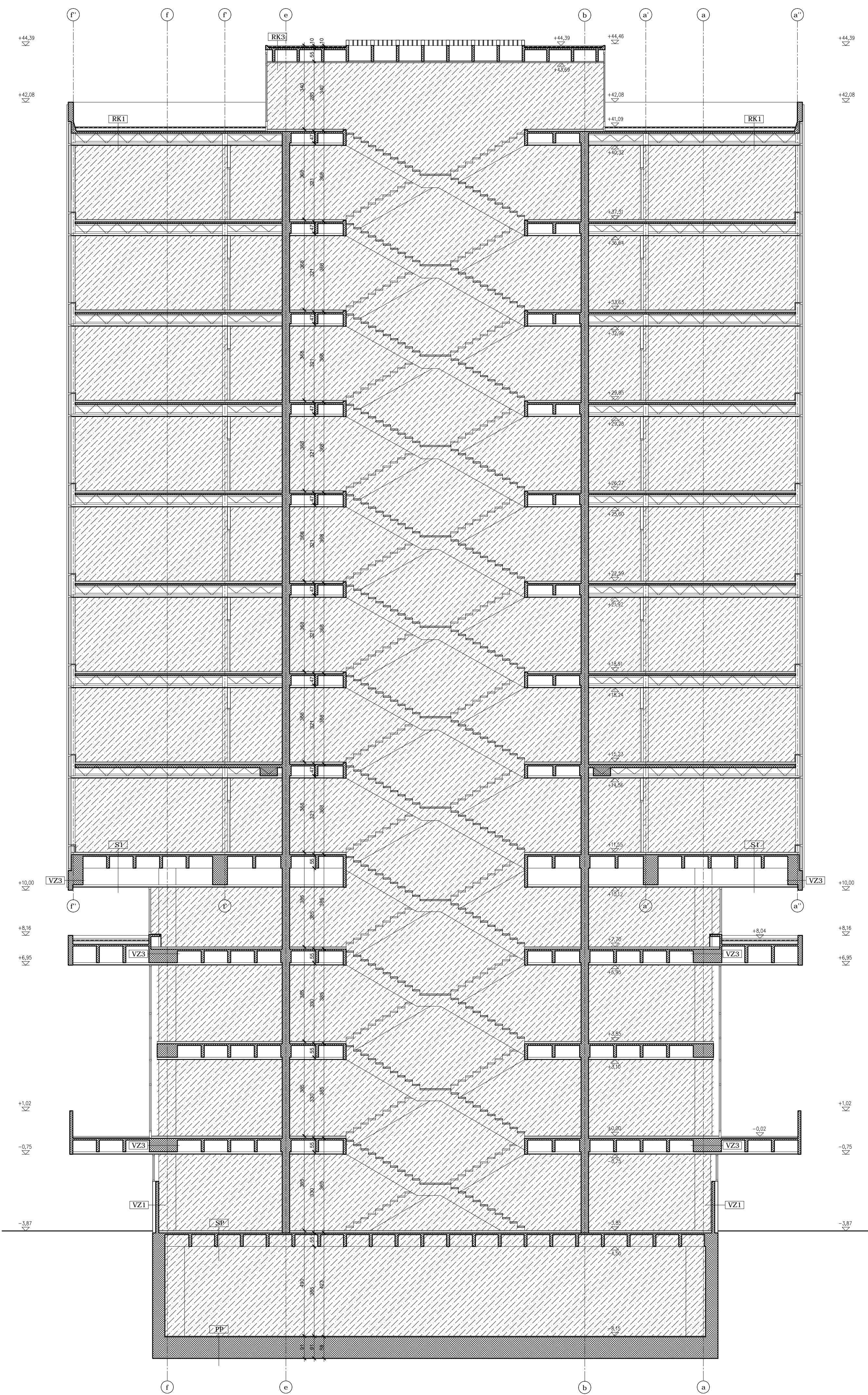
presjek: 1-1

razina: 1.04

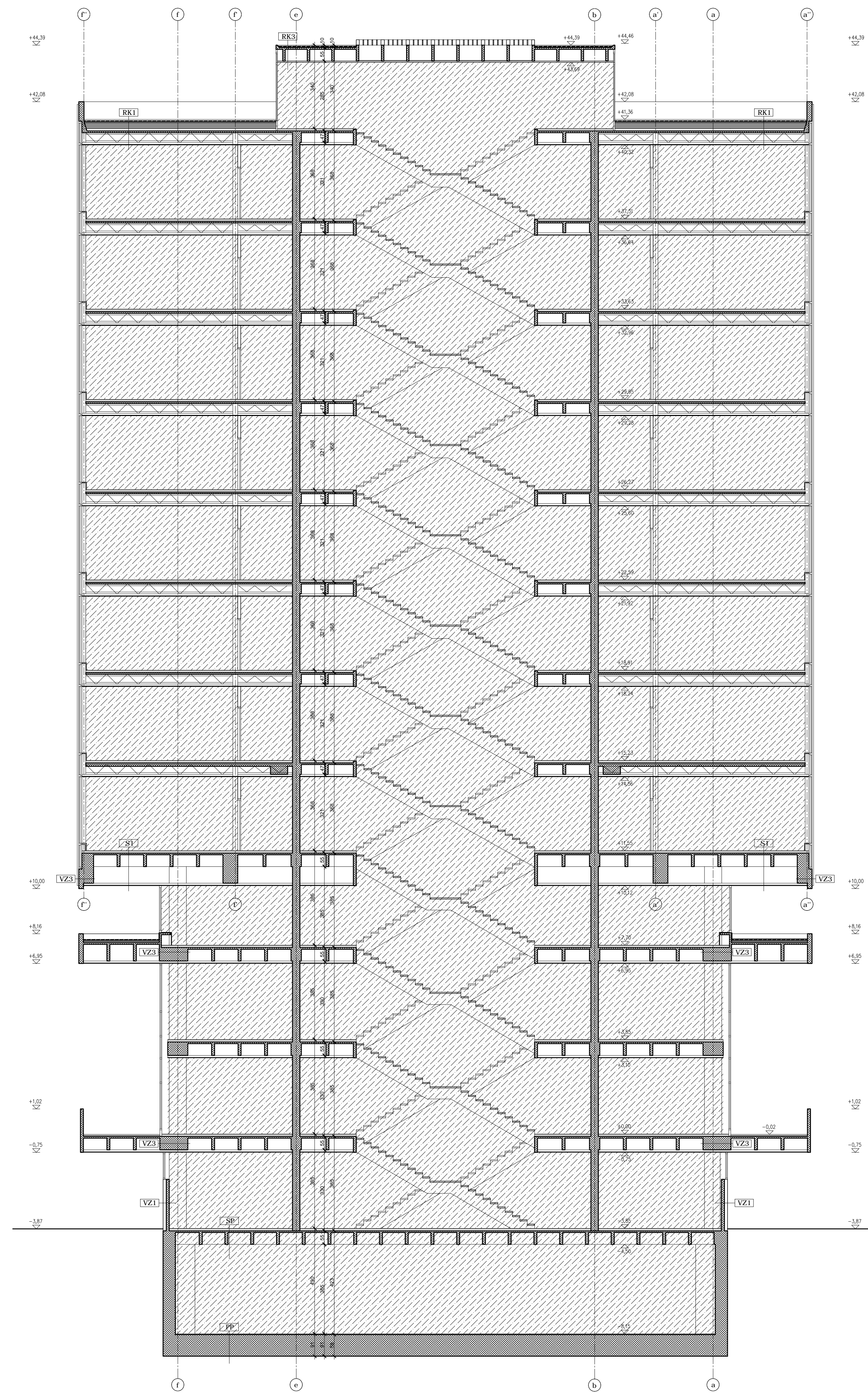
skala: 1:100

datum: 1.04.





POSTOJEĆE STANJE



NOVO STANJE

grani prostor

POSTOJEĆE I NOVO STANJE PRESJEK 2-2

profesija: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristavlje 14, Zagreb

investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Pristavlje 14, Zagreb, OIB: 22874815170

vrsta projekta: Arhitektonski projekat obnove postojećeg objekta "Kockica" - izmjena namjene

ovlaštena osoba/projekt: Arhitektonski projekt

vrsta projekta: IZMENA NAMJENE I RASZUMNA OJEDNOSTAVNAN GRADNIVNAMA I RASZUMNA (NN 79/14, 42/15, 75/15)

projektovanje: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitka 123, HR-21000 Split

glavni projektant: Mjesno KKK, dpt.ing.arh.

projektant: Mjesno KKK, dpt.ing.arh. Jakić Arh. dpt.ing.arh. Hrvoje Blazević, dpt.ing.arh.

projektant suradnik: Tina Čabčić, mag.ing.arch. Mirna Šušter, mag.ing.arch.

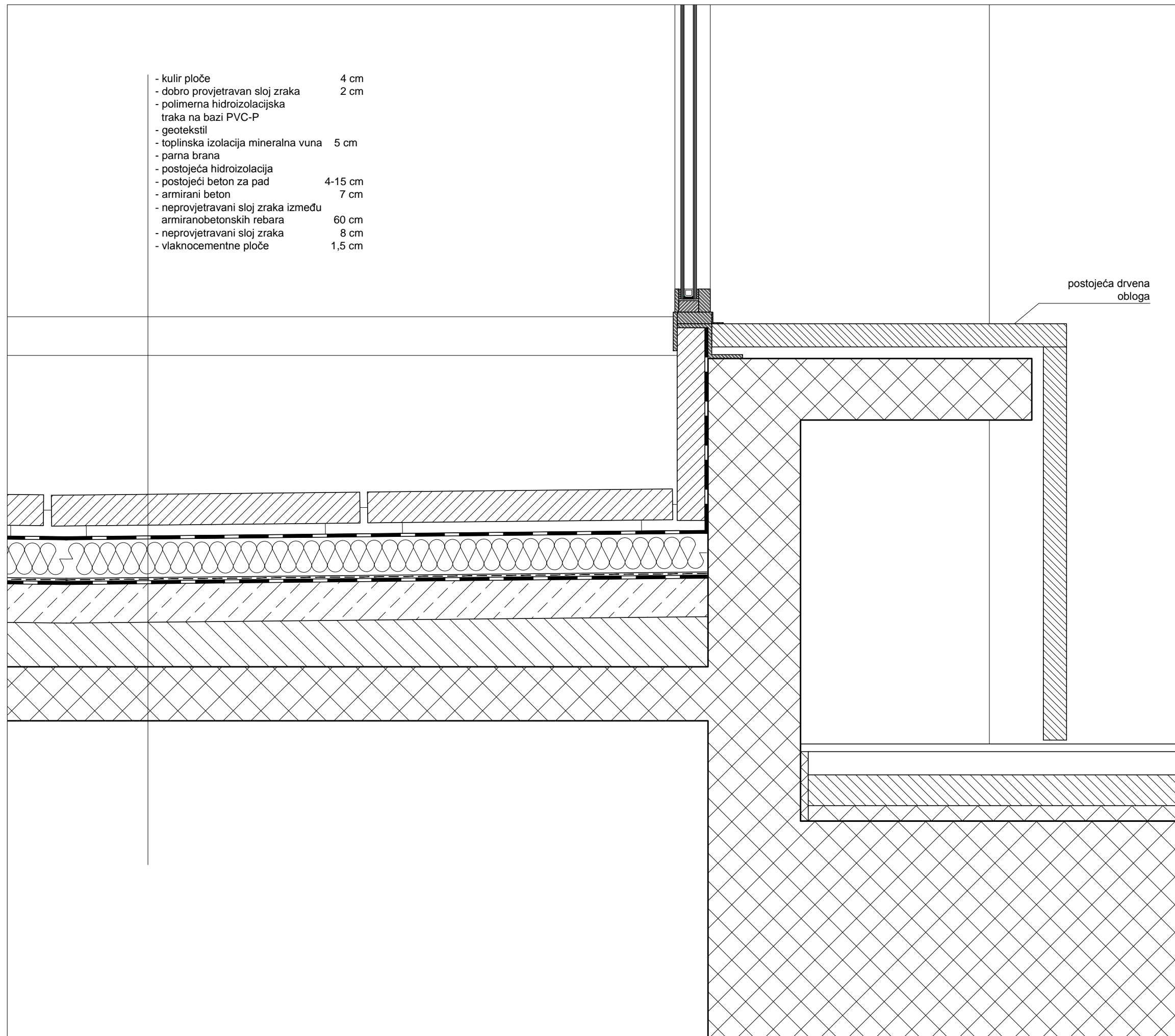
osnovni projekt: MBP/NOJEDNA

14. 01.2017.

datum: svibanj 2017.

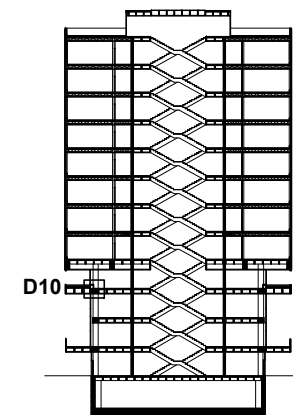
redovni grafički prikaz: Prilogi i novo stanje - presjek 2-2

razmjera: 1:100
list broj: 1.06.




- kulir ploče 4 cm
- dobro provjetravan sloj zraka 2 cm
- polimerna hidroizolacijska traka na bazi PVC-P
- geotekstil
- toplinska izolacija mineralna vuna 5 cm
- parna brana
- postojeća hidroizolacija
- postojeći beton za pad 4-15 cm
- armirani beton 7 cm
- neprovjetravani sloj zraka između armiranobetonskih rebara 60 cm
- neprovjetravani sloj zraka 8 cm
- vlaknocementne ploče 1,5 cm

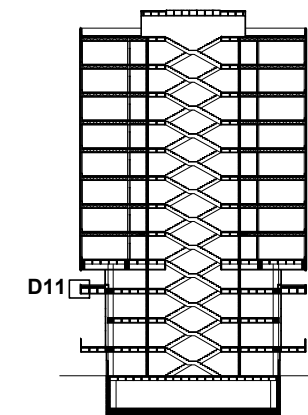
postojeća drvena obloga



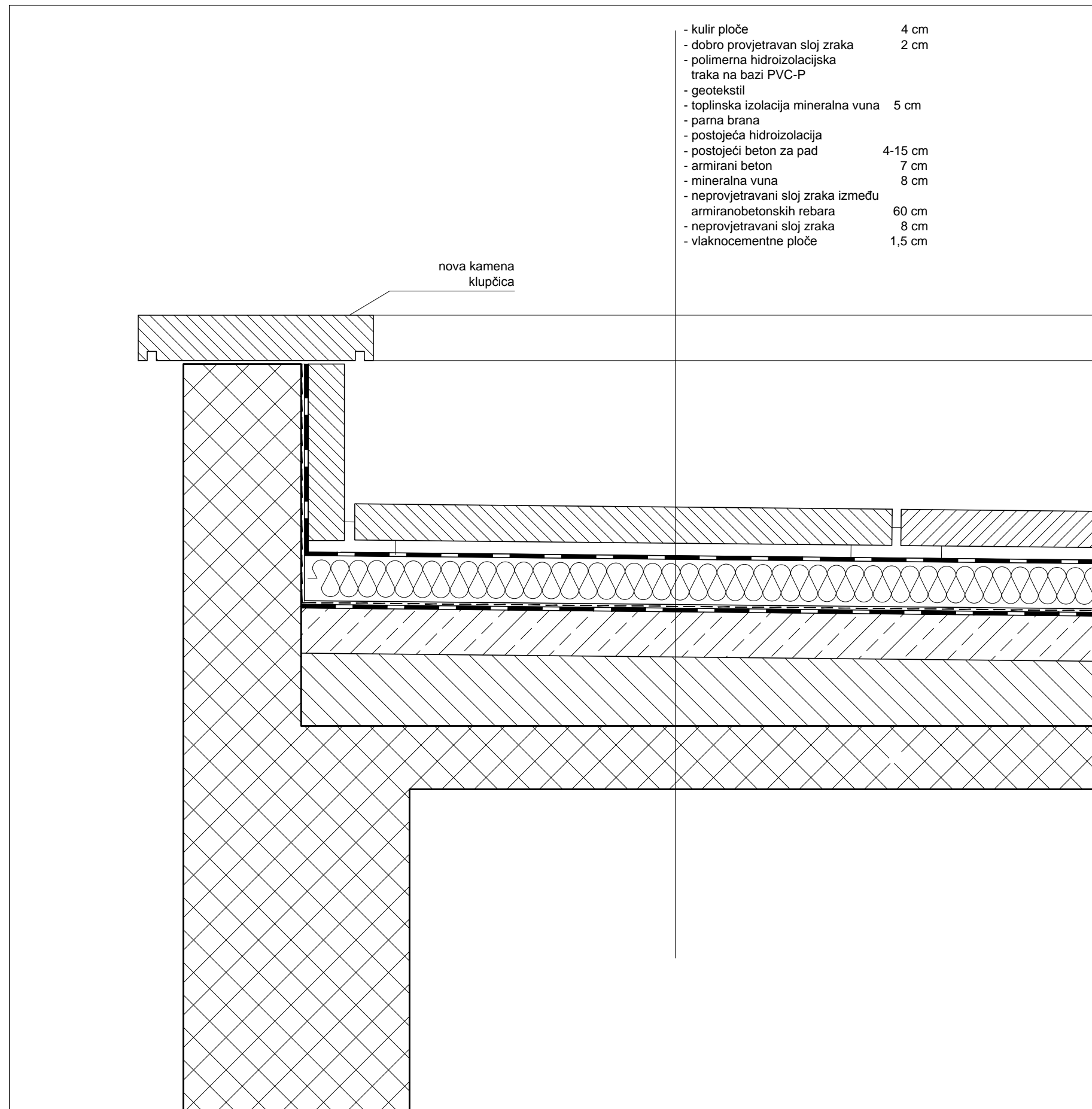
DETALJ D10 - NOVO STANJE

<p>građevina: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb</p>
<p>investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, OIB: 22874515170</p>
<p>naziv projekta: Arhitektonski projekt obnove poslovnog objekta "Kockica" - sanacija ravnih krovova</p>
<p>strukovna odrednica: Arhitektonski projekt</p>
<p>vrsta projekta: RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 79/14, 41/15, 75/15)</p>
<p>projektantski ured: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitska 123, HR-21000 Split</p>
<p>glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.</p>

<p>projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh. Jakov Ahel, dipl.ing.arh. Hrvoje Bilandžić, dipl.ing.arh.</p>
<p>projektanti suradnici: Tina Galešić, mag.ing.arch. Mirka Škudar, mag.ing.arch.</p>
<p>oznaka projekta: MMPI-KOCKICA</p>
<p>t.d. 01-2017</p>
<p>datum: svibanj 2017.</p>
<p>sadržaj grafičkog prikaza: DETALJ D10 - NOVO STANJE</p>
<p>mjerilo: 1:5</p>
<p>redni broj: 1.06.</p>

D10 - NOVO



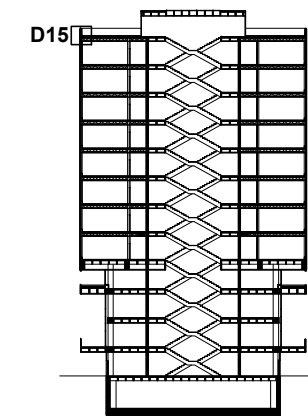
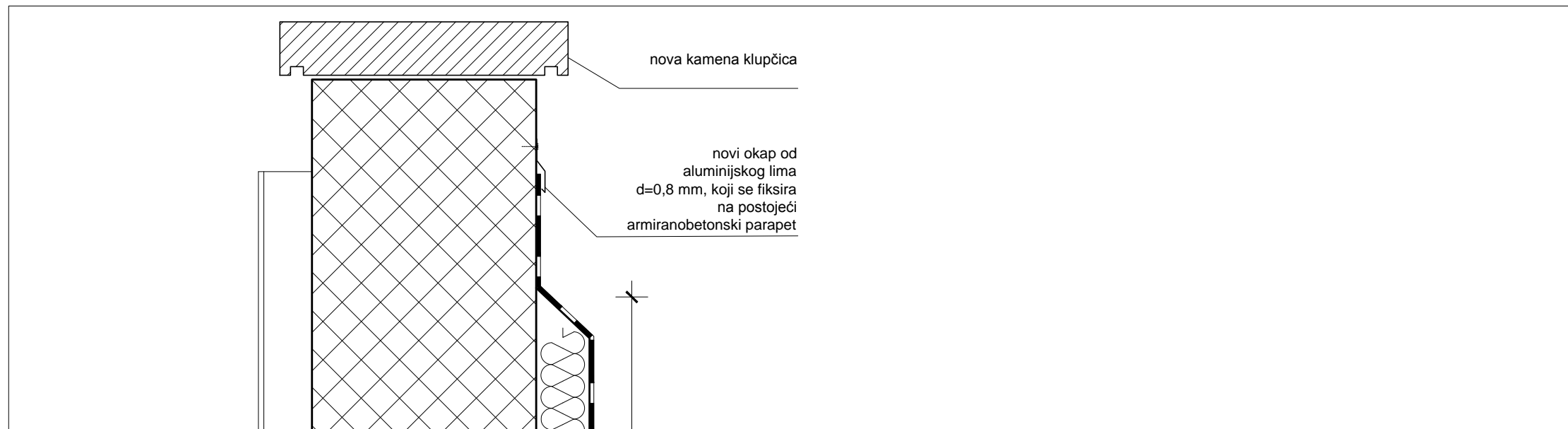
DETALJ D11 - NOVO STANJE



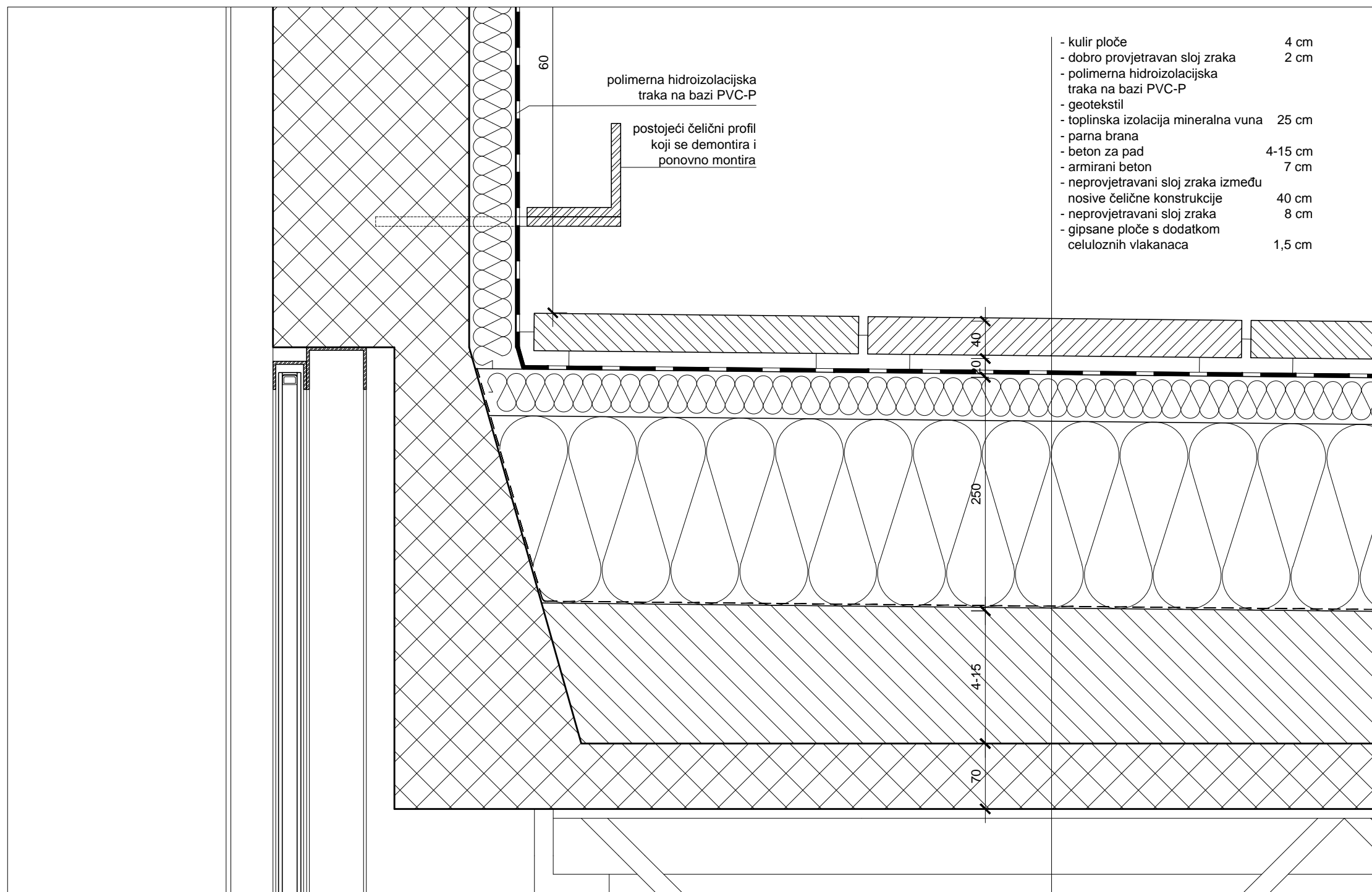
- kulir ploče 4 cm
- dobro provjetravan sloj zraka 2 cm
- polimerna hidroizolacijska traka na bazi PVC-P
- geotekstil
- toplinska izolacija mineralna vuna 5 cm
- parna brana
- postojeća hidroizolacija
- postojeći beton za pad 4-15 cm
- armirani beton 7 cm
- mineralna vuna 8 cm
- neprovjetravani sloj zraka između armiranobetonskih rebara 60 cm
- neprovjetravani sloj zraka 8 cm
- vlaknocementne ploče 1,5 cm

nova kamena klupčica

<p>građevina: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb</p>
<p>investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, OIB: 22874515170</p>
<p>naziv projekta: Arhitektonski projekt obnove poslovnog objekta "Kockica" - sanacija ravnih krovova</p>
<p>strukovna odrednica: Arhitektonski projekt</p>
<p>vrsta projekta: RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 79/14, 41/15, 75/15)</p>
<p>projektantski ured: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitska 123, HR-21000 Split</p>
<p>glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.</p>
<p> MILJENKO KUKIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3988</p>
<p>projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh. Jakov Ahel, dipl.ing.arh. Hrvoje Bilandžić, dipl.ing.arh.</p>
<p>projektanti suradnici: Tina Galešić, mag.ing.arch. Mirka Škudar, mag.ing.arch.</p>
<p>oznaka projekta: MMPI-KOCKICA</p>
<p>t.d. 01-2017</p>
<p>datum: svibanj 2017.</p>
<p>sadržaj grafičkog prikaza: DETALJ D11 - NOVO STANJE</p>
<p>mjerilo: 1:5</p>
<p>redni broj: 1.07.</p>



DETALJ D15 - NOVO STANJE



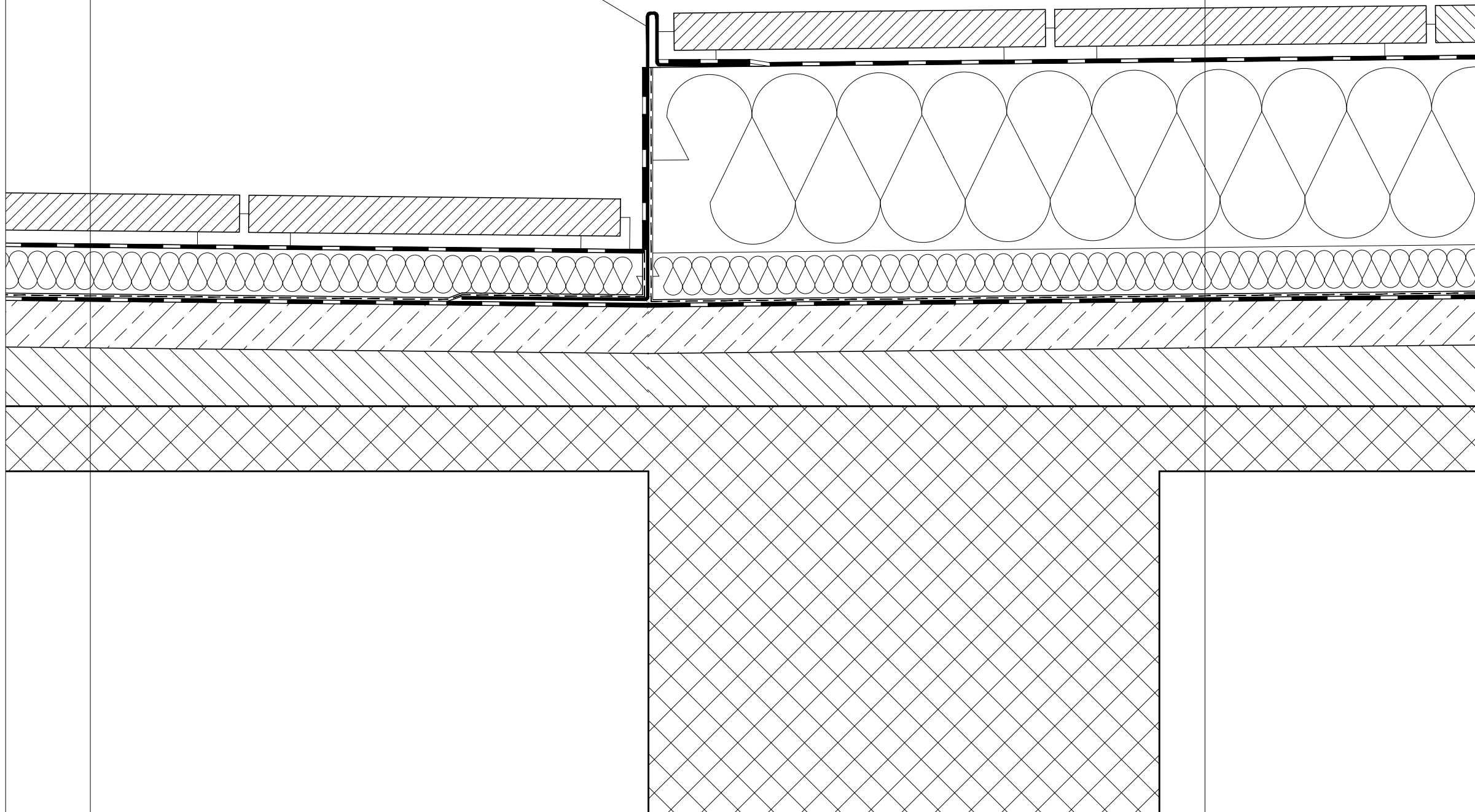
građevina: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, OIB: 22874515170
naziv projekta: Arhitektonski projekt obnove poslovnog objekta "Kockica" - sanacija ravnih krovova
strukovna odrednica: Arhitektonski projekt
vrsta projekta: RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 79/14, 41/15, 75/15)
projektantski ured: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitska 123, HR-21000 Split
glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.

projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh. Jakov Ahel, dipl.ing.arh. Hrvoje Bilandžić, dipl.ing.arh.
projektanti suradnici: Tina Galešić, mag.ing.arch. Mirka Škudar, mag.ing.arch.
oznaka projekta: MMPI-KOCKICA
t.d. 01-2017
datum: svibanj 2017.
sadržaj grafičkog prikaza: DETALJ D15 - NOVO STANJE
mjerilo: 1:5
redni broj: 1.09.

- kulir ploče 4 cm
- dobro provjetravan sloj zraka 2 cm
- polimerna hidroizolacijska traka na bazi PVC-P
- geotekstil
- toplinska izolacija mineralna vuna 5 cm
- parna brana
- postojeća hidroizolacija
- postojeći porobeton 5 cm
- postojeći beton za pad 4-15 cm
- armirani beton 7 cm
- neprovjetravani sloj zraka između armiranobetonskih rebara 60 cm
- neprovjetravani sloj zraka 8 cm
- vlaknocementne ploče 1,5 cm

- kulir ploče 4 cm
- dobro provjetravan sloj zraka 2 cm
- polimerna hidroizolacijska traka na bazi PVC-P
- geotekstil
- toplinska izolacija mineralna vuna 25 cm
- parna brana
- postojeća hidroizolacija
- postojeći porobeton 5 cm
- postojeći beton za pad 4-15 cm
- armirani beton 7 cm

alumijski lim d=2,0 mm, s jedne strane kaširan u hidroizolacijsku foliju



DETALJ D16 - NOVO STANJE

građevina: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
investitor: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, OIB: 22874515170
naziv projekta: Arhitektonski projekt obnove poslovnog objekta "Kockica" - sanacija ravnih krovova
strukovna odrednica: Arhitektonski projekt
vrsta projekta: RADOVI PREMA ČL. 5 PRAVILNIKA O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 79/14, 41/15, 75/15)
projektantski ured: S.P.A.C.E. d.o.o. Velebitska 123, HR-21000 Split
glavni projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh.

projektant: Miljenko Kukić, dipl.ing.arh. Jakov Ahel, dipl.ing.arh. Hrvoje Bilandžić, dipl.ing.arh.
projektanti suradnici: Tina Galešić, mag.ing.arch. Mirka Škudar, mag.ing.arch.
oznaka projekta: MMPI-KOCKICA
t.d. 01-2017
datum: svibanj 2017.
sadržaj grafičkog prikaza: DETALJ D16 - NOVO STANJE
mjerilo: 1:5
redni broj: 1.10.